



Samenvatting inhoud beperkt opleverdossier afwijkend op art. 7:757a BW:

Onderdeel 1: Algemene informatie

- Woningborg certificaat
- Meer- Minderwerk
- Melding Minderwerk (indien van toepassing)
- Adressenlijst
- Kleuren- en materialenlijst
- Technische omschrijving
- Energielabel van uw woning
- Opleveringsrapport (Proces verbaal van Oplevering)
- De definitieve indeling/verkooptekening van de koper.
- Meterkastlijst.
- Handleiding voor de USB stick met wat er allemaal opstaat.
- Indien VvE van toepassing, tekenwerk architect + constructeur

Installaties:

- Gereed melding gas- en waterinstallatie en inregelrapporten
- Garantiekaart van de CV installatie.
- Opleverlijst van de CV (check list met wat er getest is en wat de waardes zijn van de ketel.)
- Handleidingen installaties.
- Keuringsrapport van de Elektriciens.
- Informatie pv-panelen + handleiding aanmelden PV-panelen bij energie leverancier

Onderdeel 2: Algemeen onderhoud

- Onderhoudsvoorschriften en -adviezen ADSR en leveranciers
- Adviezen (na de oplevering)
- Procedure voor klachten en garanties e.d.
- Adviezen algemeen

Onderdeel 3: Jaarlijks onderhoud

- Jaarlijks onderhoud
- Formulier Jaarlijkse woninginspectie
- Onderhoudsoffertes onderaannemers voor VvE en andere complexen

Onderdeel 4: Garantie

- Garantie
- Revisiestukken van uw CV en MV installaties
- Revisiestukken van de E-installatie
- Revisiestukken van de koud- warmwater installatie en riolering